

2-3 URBANISMO

Este tema abrange informações do quantitativo de praças, trevos e canteiros centrais por distritos administrativos, destacando-se o DABEL com 25 % das praças do município. Apresenta-se a produção e destino de mudas arbóreas ou ornamentais.

Inclui-se também dados de imóveis licenciados, obras autuadas, denúncias de desrespeito ao código de postura, bem como informações da administração de necrópoles.

LICENCIAMENTO E CONTROLE DE IMÓVEIS

Tabela 2.42 - Processos de transações imobiliárias, segundo a transação, no Município de Belém – 2003 - 2006

TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA	PROCESSOS							
	Entrada				Saída			
	2003	2004	2005	2006	2003	2004	2005	2006
Direito de Superfície	115	184	102	53	2	-	-	1
Compra e Venda	883	1 021	416	430	124	12	14	27
Resgate da Enfitese	1 842	1 788	1 573	1 455	1 270	1 248	1 280	1 193
Ofício	326	324	415	449	-	-	-	-
Solicitação	94	46	75	109	-	-	-	-
Contrato	-	-	-	-	-	-	-	-
ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Ratificação de Posse	19	9	14	5	10	3	1	1
Traspasse / ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasse	69	-	1	-	48	-	-	2
Aforamento / ITBI	1	1	-	-	-	-	-	-
TOTAL	3 349	3 373	2 596	2 501	1 454	1 263	1 295	1 224

FONTE - Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém – CODEM

Tabela 2.43 – Documentos expedidos anualmente, pela Secretaria de Urbanismo, no Município de Belém – 2004-2009

DOCUMENTOS	ANO					
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Alvará Novo	529	426	435	417	477	475
Alvará / Renovação	113	134	140	168	167	181
Habite-se de Obra	797	925	780	1 322	1 685	1 493
Certidão	18	5	25	50	67	56
Consulta Prévia	24	20	35	63	51	33
Indeferimentos	46	56	38	46	93	62
Informação de Processo	2	17	12	32	49	59
Total	1 529	1 583	1 465	2 098	2 589	2 359

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo - SEURB

Tabela 2.44 - Demonstrativo de obras autuadas, no Município de Belém – 2005 /2006/2008

DISCRIMINAÇÃO	OBRAS AUTUADAS		
	2005	2006	2008
Autos de Infração/Embargos	322	625	615
Autos de Infração pagos.....	65	93	100
Autos de Infração cancelados.....	18	11	-
Ordens de serviço atendidas.....	174	195	87
Reclamações atendidas	619	609	718
Vistoria Técnicas Atendidas	343	330	281
Notificação Código de Postura.....	414	640	400
TOTAL	1 955	2 503	2 201

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

Tabela 2.45 – Documentos emitidos mensalmente pela Secretaria de Urbanismo, no Município de Belém – 2008

MÊS	DOCUMENTOS EMITIDOS							
	Alvará	Renovação de Alvará	Habite-se de Obra	Certidão	Consulta Prévia	Indeferimentos	Informação de Processo	Total
Janeiro	30	18	44	7	8	1	7	123
Fevereiro	28	6	68	3	3	4	4	116
Março	36	14	140	6	2	13	5	216
Abril	35	24	202	10	6	10	-	287
Maió	30	14	6	1	5	8	3	67
Junho	52	17	76	7	8	7	2	169
Julho	43	13	484	9	3	6	5	563
Agosto	36	14	96	11	7	10	8	182
Setembro	60	8	143	6	3	13	7	240
Outubro	45	9	158	2	2	10	1	227
Novembro	57	16	146	4	3	8	3	237
Dezembro	17	14	122	1	1	3	4	162
TOTAL	477	167	1 685	67	51	93	49	2 589

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

ÁREAS VERDES E DE LAZER

Tabela 2.46 – Distribuição das praças, por Distrito Administrativo, no Município de Belém – 2008-2009

DISTRITO ADMINISTRATIVO	2008					Total
	Praças	Canteiros	Trevos	Áreas Verdes Complementares		
DABEL-Belém	59	12	3	7	81	
DAGUA-Guamá	20	4	2	14	40	
DASAC-Sacramenta	33	15	1	6	55	
DABEN-Bengui	40	15	9	11	75	
DAENT-Entroncamento	51	16	6	17	90	
DAMOS-Mosqueiro	17	4	5	1	27	
DAICO-Icoaraci	9	2	-	-	11	
DAOUT-Outeiro	3	-	-	-	3	
TOTAL	232	68	26	56	382	

DISTRITO ADMINISTRATIVO	2009							Total
	Praças	Canteiros	Rotatórias	Recantos	Trevos	Áreas Verdes Complementares	Orlas	
DABEL-Belém	60	15	5	1	4	8	-	87
DAGUA-Guamá	20	5	1	-	2	17	-	44
DASAC-Sacramenta	32	10	-	-	3	1	-	46
DABEN-Bengui	40	10	3	-	8	8	-	67
DAENT-Entroncamento	51	12	-	-	7	17	-	87
DAMOS-Mosqueiro	15	7	-	-	6	-	6	34
DAICO-Icoaraci	10	2	-	-	-	-	1	13
DAOUT-Outeiro	2	-	-	-	-	1	1	4
TOTAL	230	61	6	1	30	52	8	388

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Tabela 2.47 - Produção e saídas de mudas, por espécie, no Município de Belém – 2008-2009

MUDAS	MOVIMENTO DE MUDAS					
	2008					
	Saldo inicial-2007	Produção	Entrada	Total de estoque	Saída	Saldo final
Mangueiras	4 576	2 616	-	7 192	249	6 943
Arbóreas	100 327	7 895	1 750	109 972	2 848	107 124
Ornamentais	1 152 386	780 039	1 195	1 933 620	667 751	1 265 869
TOTAL	1 257 339	790 550	2 945	2 050 784	670 848	1 379 936

MUDAS	MOVIMENTO DE MUDAS					
	2009					
	Saldo inicial-2008	Produção	Entrada	Total de estoque	Saída	Saldo final
Mangueiras	6 943	1 100	100	8 143	1 184	6 959
Arbóreas	107 124	3 666	1 680	112 470	2 783	109 687
Ornamentais	1 265 869	485 933	1 550	1 753 352	357 525	1 395 827
TOTAL	1 379 936	490 699	3 330	1 873 965	361 492	1 512 437

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Tabela 2.48– Destino de Mudás, segundo a espécie, no Município de Belém – 2009

DESTINO DAS MUDAS	Espécie de Mudás			
	Mangueiras	Arbóreas	Ornamentais	Total
Logradouros Públicos	781	725	322 650	324 156
Doações	403	2 058	34 675	37 136
Troca/Parcerias/Descartes	-	-	200	200
TOTAL	1 184	2 783	357 525	361 492

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

CEMITÉRIOS

Tabela 2.49 - Área e capacidade dos cemitérios, no Município de Belém – 2008-2009

CEMITÉRIOS	Área (Ha)	CAPACIDADE DOS CEMITÉRIOS	
		Sepultamentos	
		2008	2009
São José	10,85	Fechado	Fechado
Tapanã	12,92	Fechado	Fechado
São Jorge	6,65	473	488
Santa Izabel	14,52	1 686	1 614
Soledade	2,07	Fechado	Fechado

FONTE – Secretaria Municipal de Administração - SEMAD

Tabela 2.50 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos nos cemitérios, no Município de Belém – 2008-2009

MÊS	CEMITÉRIOS						
	São José*	Tapanã*	Soledade*	São Jorge		Santa Izabel	
				2008	2009	2008	2009
Janeiro	-	-	-	25	44	144	159
Fevereiro	-	-	-	30	43	121	113
Março	-	-	-	34	48	122	159
Abril	-	-	-	41	47	132	130
Maió	-	-	-	51	41	140	150
Junho	-	-	-	45	44	157	123
Julho	-	-	-	36	44	159	112
Agosto	-	-	-	41	32	129	129
Setembro	-	-	-	41	34	134	140
Outubro	-	-	-	38	34	154	116
Novembro	-	-	-	56	35	151	139
Dezembro	-	-	-	35	42	143	139
TOTAL	-	-	-	473	488	1 686	1 614

FONTE – Secretaria Municipal de Administração – SEMAD

NOTA - * cemitérios fechados.

Tabela 2.51 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos, por categoria, no Município de Belém – 2008-2009

MÊS	SEPULTAMENTO					
	Adulto		Menor		Total	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Janeiro	142	155	2	4	144	159
Fevereiro	117	111	4	2	121	113
Março	116	157	6	2	122	159
Abril	128	126	4	4	132	130
Maiο	136	145	4	5	140	150
Junho	151	115	6	8	157	123
Julho	154	114	5	3	159	117
Agosto	126	123	3	6	129	129
Setembro	127	137	7	3	134	140
Outubro	148	111	6	5	154	116
Novembro	146	132	5	7	151	139
Dezembro	139	136	4	3	143	139
TOTAL	1 630	1 562	56	52	1 683	1 614

FORTE – Secretaria Municipal de Administração – SEMAD

NOTA- * cemitérios fechados.

