

## 2-3 URBANISMO

Esta seção abrange informações do quantitativo de praças, trevos e canteiros centrais por distritos administrativos, destacando-se o DABEL com 25 % das praças do município. Apresenta-se a produção e destino de mudas arbóreas ou ornamentais.

Inclui-se também dados de imóveis licenciados, obras autuadas, denúncias de desrespeito ao código de postura, bem como informações da administração de necrópoles.



## LICENCIAMENTO E CONTROLE DE IMÓVEIS

Tabela 2-3.1 - Processos de transações imobiliárias, segundo a transação, no Município de Belém – 2003-2006

TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA	PROCESSOS							
	Entrada				Saída			
	2003	2004	2005	2006	2003	2004	2005	2006
Direito de Superfície	115	184	102	53	2	-	-	1
Compra e Venda	883	1 021	416	430	124	12	14	27
Resgate da Enfitese	1 842	1 788	1 573	1 455	1 270	1 248	1 280	1 193
Ofício	326	324	415	449	-	-	-	-
Solicitação	94	46	75	109	-	-	-	-
Contrato	-	-	-	-	-	-	-	-
ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Ratificação de Posse	19	9	14	5	10	3	1	1
Traspasse / ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasse	69	-	1	-	48	-	-	2
Aforamento / ITBI	1	1	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>3 349</b>	<b>3 373</b>	<b>2 596</b>	<b>2 501</b>	<b>1 454</b>	<b>1 263</b>	<b>1 295</b>	<b>1 224</b>

FONTE - Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém – CODEM

Tabela 2-3.2 – Documentos expedidos anualmente, pela Secretaria de Urbanismo, no Município de Belém – 2010-2011

DOCUMENTOS	ANO	
	2010	2011
Alvará Novo	563	522
Alvará / Renovação	188	184
Habite-se de Obra	1 471	2 207
Certidão	57	71
Consulta Prévia	41	48
Indeferimentos	96	86
Informação de Processo	63	60
<b>Total</b>	<b>2 479</b>	<b>3 178</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

Tabela 2-3.3 - Demonstrativo de obras autuadas, no Município de Belém –2010-2011

DISCRIMINAÇÃO	OBRAS AUTUADAS	
	2010	2011
Autos de Infração/Embargos	591	529
Autos de Infração pagos	112	84
Ordens de serviço atendidas	85	97
Reclamações atendidas	467	457
Vistoria Técnicas Atendidas	190	286
Notificação Código de Postura	303	239
<b>TOTAL</b>	<b>1 748</b>	<b>1692</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

**Tabela 2-3.4 – Documentos emitidos mensalmente pela Secretaria de Urbanismo, no Município de Belém – 2011**

MÊS	DOCUMENTOS EMITIDOS							
	Alvará	Renovação de Alvará	Habite-se de Obra	Certidão	Consulta Prévia	Indeferimentos	Informação de Processo	Total
Janeiro	36	22	98	10	3	2	5	176
Fevereiro	40	18	75	3	5	10	4	155
Março	41	22	258	3	4	10	8	346
Abril	42	11	190	2	9	8	6	268
Maiο	38	10	194	6	3	5	4	260
Junho	46	17	136	3	4	6	2	214
Julho	39	12	149	4	-	3	-	207
Agosto	53	25	653	14	5	13	6	769
Setembro	65	10	123	6	4	9	6	223
Outubro	47	12	107	2	3	4	5	180
Novembro	43	16	54	10	5	5	11	144
Dezembro	32	9	170	8	3	11	3	236
<b>TOTAL</b>	<b>522</b>	<b>184</b>	<b>2 207</b>	<b>71</b>	<b>48</b>	<b>86</b>	<b>60</b>	<b>3 178</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

## CEMITÉRIOS

**Tabela 2-3.5 - Área e capacidade dos cemitérios, no Município de Belém– 2011**

CEMITÉRIOS	CAPACIDADE DOS CEMITÉRIOS	
	Área (Ha)	Sepultamentos
São José	10,85	Fechado
Tapanã	12,92	Fechado
São Jorge	6,65	450
Santa Izabel	14,52	1 471
Soledade	2,07	Fechado

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo-SEURB

**Tabela 2-3.6 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos nos cemitérios,  
no Município de Belém – 2011**

MÊS	CEMITÉRIOS				
	São José*	Tapanã*	Soledade*	São Jorge	Santa Izabel
Janeiro	-	-	-	37	140
Fevereiro	-	-	-	43	116
Março	-	-	-	37	122
Abril	-	-	-	35	127
Maio	-	-	-	33	144
Junho	-	-	-	32	121
Julho	-	-	-	37	113
Agosto	-	-	-	38	131
Setembro	-	-	-	40	102
Outubro	-	-	-	42	131
Novembro	-	-	-	43	110
Dezembro	-	-	-	33	116
<b>TOTAL</b>	-	-	-	<b>450</b>	<b>1 471</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

NOTA- \* cemitérios fechados.

**Tabela 2-3.7 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos, por categoria,  
no Município de Belém – 2009/2011**

MÊS	SEPULTAMENTO					
	Adulto		Menor		Total	
	2009	2011	2009	2011	2009	2011
Janeiro	155	173	4	4	159	177
Fevereiro	111	155	2	4	113	159
Março	157	154	2	5	159	159
Abril	126	155	4	7	130	162
Maio	145	174	5	3	150	177
Junho	115	149	8	5	123	153
Julho	114	145	3	5	117	150
Agosto	123	161	6	6	129	169
Setembro	137	135	3	7	140	142
Outubro	111	170	5	3	116	173
Novembro	132	149	7	4	139	153
Dezembro	136	146	3	3	139	149
<b>TOTAL</b>	<b>1 562</b>	<b>1 866</b>	<b>52</b>	<b>55</b>	<b>1 614</b>	<b>1 921</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

## ÁREAS VERDES E DE LAZER

**Tabela 2-3.8 – Distribuição das praças e alguns logradouros , por Distrito Administrativo, no Município de Belém –2011**

DISTRITO ADMINISTRATIVO	Logradouros							Total
	Praças	Canteiros	Rotatórias	Recantos	Trevos	Áreas Verdes Complementares	Orlas	
DABEL-Belém	60	14	2	1	4	8	-	89
DAGUA-Guamá	21	5	1	-	2	17	-	46
DASAC-Sacramenta	32	10	-	-	4	1	-	47
DABEN-Bengui	40	10	-	-	8	8	-	66
DAENT-Entroncamento	54	12	3	-	7	17	-	93
DAMOS-Mosqueiro	16	7	-	-	6	-	6	35
DAICO-Icoaraci	10	2	-	-	-	-	1	13
DAOUT-Outeiro	3	-	-	-	-	1	1	5
<b>TOTAL</b>	<b>236</b>	<b>60</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>31</b>	<b>52</b>	<b>8</b>	<b>394</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

**Tabela 2-3.9 - Produção e saídas de mudas, por espécie, no Município de Belém – 2011**

MUDAS	MOVIMENTO DE MUDAS							Saldo final
	Saldo inicial	Produção	Entrada	Saldo de estoque	Saída			
					Saída	Descartes	Doações	
Mangueiras	1 200	-	-	1 200	103	817	85	195
Arbóreas	16 590	2 403	1 238	20 231	3 295	8 975	800	7 161
Ornamentais	102 107	59 897	16 670	178 674	89 275	3 102	9 822	76 475
<b>TOTAL</b>	<b>119 897</b>	<b>62 300</b>	<b>17 908</b>	<b>200 105</b>	<b>103 380</b>	<b>13 194</b>	<b>10 407</b>	<b>83 831</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

**Tabela 2-3.10 – Destino de Mudanças, segundo a espécie, no Município de Belém – 2011**

DESTINO DAS MUDAS	Espécie de Mudanças			
	Mangueiras	Arbóreas	Ornamentais	Total
Logradouros Públicos	103	3 295	89 275	92 673
Doações	85	800	9 822	10 707
Troca/Parcerias/Dcartes	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>188</b>	<b>4 095</b>	<b>99 097</b>	<b>103 380</b>

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA